



Администрация Дивеевского муниципального округа
Нижегородской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24.05.2023 № 694

Об установлении публичного сервитута

Руководствуясь статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 2 статьи 3.3. Федерального Закона № 137-ФЗ от 25.10.2001 «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06.02.2023 N 12-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об общих принципах организации публичной власти в субъектах Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации", на основании ходатайства муниципального предприятия Дивеевского муниципального округа Нижегородской области «Дивеевское жилищно-коммунальное хозяйства» (далее – МП «Дивеевское ЖКХ»), администрация Дивеевского муниципального округа Нижегородской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Установить публичный сервитут с целью эксплуатации и обслуживания водопроводных сетей «Под существующим сооружением (водопередачи) С КН 52:55:0000000:139 к зданиям по ул. Жирякова 1-16, ул. Жирякова 8 до водозабора, ул. Садовая 1-10, ул. Марагина 8-12.....», условный номер земельного участка 52:55:0080010:2708/чзу1, площадью 523 кв.м., по адресу: Нижегородская область, Дивеевский муниципальный округ, с. Дивеево.

2. Сведения о лице, на основании ходатайства которого принято решение об установлении публичного сервитута – МП «Дивеевское ЖКХ»

ОГРН 1065254024087, ИНН 5216017133, адрес местонахождения: 607320, Нижегородская область, Дивеевский муниципальный округ, с. Дивеево, ул. Южная, д.16Г.

3. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии с прилагаемой схемой расположения границ сервитута на кадастровом плане территории, общей площадью 523 кв.м.

4. Кадастровый номер земельного участка, описание местоположения земельного участка, в отношении которого испрашивается публичный сервитут:

- Нижегородская область, Дивеевский район, Дивеевский муниципальный округ, с. Дивеево, земли населённых пунктов, вид разрешенного использования – улично-дорожная сеть, кадастровый номер 52:55:0080010:2708, площадью 889 кв.м.

5. Обоснованием необходимости установления публичного сервитута является использование земельного участка в целях эксплуатации и обслуживания водопроводных сетей, находящихся на балансе МП «Дивеевское ЖКХ» на основании постановления Администрации Дивеевского муниципального района нижегородской области от 19.08.2015 №772 (в ред. от 22.10.2018 № 980) о передаче в хозяйственное ведение для предоставления услуги холодного водоснабжения населению с. Дивеево.

6. Срок публичного сервитута – 10 (десять) лет.

7. Использование указанной части земельного участка в настоящем постановлении в соответствии с его разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено на период капитального или текущего ремонта, реконструкции, консервации, сноса инженерного сооружения.

8. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен санитарными правилами и нормы (СанПиН) "Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого

назначения, утвержденные постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 14 марта 2002 г. N 10.

9. Владелец публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем три месяца после завершения капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут (п. 8 ст. 39.50. Земельного кодекса РФ).

10. Плата за публичный сервитут устанавливается в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

11. Комитету по управлению муниципальным имуществом Дивеевского муниципального округа Нижегородской области (далее – КУМИ) заключить с МП «Дивеевское ЖКХ» соглашение об осуществлении публичного сервитута.

12. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

13. Владелец публичного сервитута вправе до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

14. КУМИ в течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления:

14.1. Направить копию настоящего постановления в орган регистрации прав;

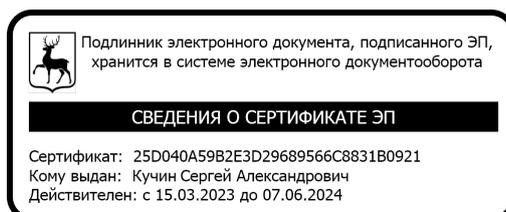
14.2. Направить владельцу публичного сервитута копию настоящего постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, банковские реквизиты для оплаты публичного сервитута.

15. Информационному сектору отдела по кадровой политике, делам архивов и информатизации администрации Дивеевского муниципального

округа обеспечить опубликование данного постановления на сайте Дивеевского муниципального округа Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

16. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава местного самоуправления



С.А.Кучин

Сыров С.А.
Денискина Ю.Н.
Бнятова Т.М.
Герасимова Е.В.
Шанин Д.В.
Чечеткин Е.Д.
Сыров А.О.