

Экспликация зон планируемого размещения объектов капитального строительства

№ зоны по черту планировки	Назначение зоны	№ ОКС по черту планировки	Наименование ОКС	Площадь застройки, кв.м.	Этажность	Суммарная поэтажная площадь зданий, кв.м.	Примечание
1-428	Для индивидуального жилищного строительства	1.1-428.1	Индивидуальный жилой дом	90	2	180	
429	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	429.1	Дошкольная образовательная организация	350	2	700	Вместимость 50 мест
430	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	430.1	Общеобразовательная организация	1500	2	3000	Вместимость 220 мест
431	Склад	431.1	Склады	2281	1	2281	
432	Деловое управление	432.1	Офисы	668	3	2064	
433	Магазины	433.1	Магазин	713	3	2139	
434	Гостиничное обслуживание	434.1	Гостиница	3473	3	10419	Вместимость 170 номеров

Экспликация планируемых сооружений

№ по черту планировки	Наименование	Этажность	Площадь застройки, кв.м.	Суммарная поэтажная площадь здания, кв.м.
429.2	Котельная	-	16,5	16,5
430.2	Котельная	-	18,0	18,0
432.2	Трансформаторная подстанция	-	25,2	25,2
435.1	Пункт радиоразвязки газа	-	6,0	6,0
436.1	Трансформаторная подстанция	-	6,6	6,6
437.1	Трансформаторная подстанция	-	26,88	26,88
438.1	Трансформаторная подстанция	-	8,4	8,4



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Сущств.	Проект.	Описание
[Red line]	[Red line]	Граница населенного пункта
[Red line]	[Red line]	Границы подготовки документации по планировке территории
[Red line]	[Red line]	Границы зоны планируемого размещения объектов капитального строительства и ее номер
[Red line]	[Red line]	Красные линии
[Yellow fill]	[Yellow fill]	Территория застройки индивидуальными жилыми домами
[Purple fill]	[Purple fill]	Территория детских образовательных учреждений
[Green fill]	[Green fill]	Открытые спортивные площадки
[Red fill]	[Red fill]	Детские игровые площадки
[Orange fill]	[Orange fill]	Площадка для отдыха взрослого населения
[Grey fill]	[Grey fill]	Улицы местного значения
[Green fill]	[Green fill]	Озелененные территории
[Yellow-green fill]	[Yellow-green fill]	Озелененные территории специального пользования
[Grey fill]	[Grey fill]	Тротуары
[Blue fill]	[Blue fill]	Велодорожки
[Orange fill]	[Orange fill]	Парковочные карманы
[Grey fill]	[Grey fill]	Площадки для мусорных контейнеров
[Grey fill]	[Grey fill]	Территория погрузки-разгрузки
[Grey fill]	[Grey fill]	Открытый склад
[Grey fill]	[Grey fill]	Условные номера планируемых объектов капитального строительства