



**Администрация Дивеевского муниципального округа
Нижегородской области**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16.10.2025

№ 1194

Об условиях приватизации муниципального имущества

В соответствии с Федеральным Законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом Дивеевского муниципального округа Нижегородской области, утвержденным решением Совета депутатов Дивеевского муниципального округа Нижегородской области от 25.03.2021 № 47, решением Совета депутатов Дивеевского муниципального округа Нижегородской области от 14.04.2021 № 76 «О внесении изменений в Положение о порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом Дивеевского муниципального округа Нижегородской области», Положением о порядке и условиях приватизации муниципального имущества Дивеевского муниципального округа Нижегородской области, утвержденным решением Совета депутатов Дивеевского муниципального округа Нижегородской области от 20.04.2022 № 27, решением Совета депутатов Дивеевского муниципального округа Нижегородской области от 29.09.2023 № 53 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения торгов по продаже жилых помещений жилищного фонда Дивеевского муниципального округа Нижегородской области», решением Совета депутатов Дивеевского муниципального округа Нижегородской области от 25.07.2024 № 53 «Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества Дивеевского муниципального округа Нижегородской области на 2025-2027 годы», решением Совета депутатов Дивеевского муниципального округа Нижегородской области от 02.10.2025 № 10 «О внесении изменений в прогнозный план приватизации муниципального имущества Дивеевского муниципального округа Нижегородской области на 2025-2027 годы», администрация Дивеевского муниципального округа Нижегородской области **п о с т а н о в л я е т:**

1. Приватизировать находящийся в муниципальной собственности Дивеевского муниципального округа Нижегородской области объект недвижимости путем продажи на аукционе с открытой формой подачи предложений по цене в электронной форме:

1.1. Лот № 1:

- жилое помещение (квартира) площадью 30,0 кв.м, кадастровый номер 52:55:0050007:2123, расположенное по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, Дивеевский район, с. Суворово, ул. Парковая, д. 69, кв. 1;

- установить начальную цену продажи объекта недвижимости в сумме 91000,00 (девятьюстами одна тысяча) рублей (отчет об оценке № 161025/01 от 16.10.2025 года выполнил частнопрактикующий оценщик Благов В.В.);

- установить сумму задатка 10% от начальной цены продажи – 9100,00 (девять тысяч сто) рублей;

- установить шаг аукциона 5% от начальной цены продажи – 4550,00 (четыре тысячи пятьсот пятьдесят) рублей.

2. Продавцом муниципального недвижимого имущества назначить Комитет по управлению муниципальным имуществом Дивеевского муниципального округа Нижегородской области.

3. Назначить комиссию по приватизации объекта в составе:

Председатель комиссии:

Забродина Альбина Викторовна – заместитель главы администрации Дивеевского муниципального округа Нижегородской области.

Заместитель председателя комиссии:

Денискина Юлия Николаевна – председатель комитета по управлению муниципальным имуществом Дивеевского муниципального округа Нижегородской области:

Секретарь комиссии:

Казакова Елена Николаевна – консультант сектора имущественных отношений и социальных вопросов комитета по управлению муниципальным имуществом Дивеевского муниципального округа Нижегородской области;

Члены комиссии:

Варенцов Сергей Владимирович – начальник управления экономики администрации Дивеевского муниципального округа Нижегородской области;

Миронова Марина Ивановна – начальник финансового управления администрации Дивеевского муниципального округа Нижегородской области;

Савинкин Денис Васильевич – исполняющий обязанности начальника управления капитального строительства и архитектуры администрации Дивеевского муниципального округа Нижегородской области;

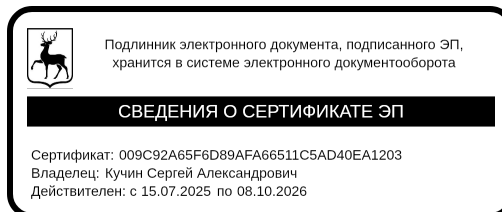
Герасимова Елена Владимировна – начальник правового отдела управления делами администрации Дивеевского муниципального округа Нижегородской области.

4. Комитету по управлению муниципальным имуществом Дивеевского муниципального округа Нижегородской области подготовить информационное сообщение о продаже муниципального имущества и разместить его на электронной торговой площадке «Фабрикант» (www.fabrikant.ru), на официальном сайте торгов Российской Федерации (www.torgi.gov.ru/new), сайте администрации Дивеевского муниципального округа Нижегородской области (www.diveevo-adm.ru), в газете «Ударник».

5. На основании протокола о результатах аукциона Продавцу заключить с победителями договоры купли-продажи в форме электронного документа.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на председателя КУМИ Дивеевского муниципального округа Нижегородской области Денискину Ю.Н.

Глава местного самоуправления



С.А.Кучин

Денискина Ю.Н.
Герасимова Е.В.
Казакова Е.Н.