



**Администрация Diveевского муниципального округа  
Нижегородской области**

# **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

18.02.2025

№ 208

## **Об условиях приватизации муниципального имущества**

В соответствии с Федеральным Законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом Diveевского муниципального округа Нижегородской области, утвержденным решением Совета депутатов Diveевского муниципального округа Нижегородской области от 25.03.2021 № 47, решением Совета депутатов Diveевского муниципального округа Нижегородской области от 14.04.2021 № 76 «О внесении изменений в Положение о порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом Diveевского муниципального округа Нижегородской области», Положением о порядке и условиях приватизации муниципального имущества Diveевского муниципального округа Нижегородской области, утвержденным решением Совета депутатов Diveевского муниципального округа Нижегородской области от 20.04.2022 № 27, решением Совета депутатов Diveевского муниципального округа Нижегородской области от 29.09.2023 № 53 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения торгов по продаже жилых помещений жилищного фонда Diveевского муниципального округа Нижегородской области», решением Совета депутатов Diveевского муниципального округа Нижегородской области от 25.07.2024 № 53 «Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества Diveевского муниципального округа Нижегородской области на 2025-2027 годы», решением Совета депутатов Diveевского муниципального округа Нижегородской области от 29.01.2025 № 12 «О внесении изменений в прогнозный план приватизации муниципального имущества Diveевского муниципального округа Нижегородской области на 2025-2027 годы», администрация Diveевского муниципального округа Нижегородской области **п о с т а н о в л я е т:**

1. Приватизировать находящийся в муниципальной собственности Diveевского муниципального округа Нижегородской области объект недвижимости путем продажи на аукционе с открытой формой подачи предложений по цене в электронной форме:

Лот № 1:

- жилое помещение (квартира) площадью 46,7 кв.м, кадастровый номер 52:55:0040003:508, расположенное по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, муниципальный округ Дивеевский, село Елизарьево, улица Молодежная, дом 1, квартира 4;

- установить начальную цену продажи объекта недвижимости в сумме 575000,00 (пятьсот семьдесят пять тысяч) рублей (с учетом НДС) (отчет об оценке № 280125/01 от 28.01.2025 года выполнил частнопрактикующий оценщик Благов В.В.);

- установить сумму задатка 10 % – 57500,00 (пятьдесят семь тысяч пятьсот) рублей;

- установить шаг аукциона 5 % от начальной цены продажи – 28750,00 (двадцать восемь тысяч семьсот пятьдесят) рублей.

2. Продавцом муниципального недвижимого имущества назначить Комитет по управлению муниципальным имуществом Дивеевского муниципального округа Нижегородской области.

3. Назначить комиссию по приватизации объекта в составе:

Председатель комиссии:

Забродина Альбина Викторовна – заместитель главы администрации Дивеевского муниципального округа Нижегородской области.

Заместитель председателя комиссии:

Денискина Юлия Николаевна – председатель комитета по управлению муниципальным имуществом Дивеевского муниципального округа Нижегородской области;

Секретарь комиссии:

Казакова Елена Николаевна – консультант сектора имущественных отношений и социальных вопросов комитета по управлению муниципальным имуществом Дивеевского муниципального округа Нижегородской области;

Члены комиссии:

Варенцов Сергей Владимирович – начальник управления экономики администрации Дивеевского муниципального округа Нижегородской области;

Миронова Марина Ивановна – начальник финансового управления администрации Дивеевского муниципального округа Нижегородской области;

Шанин Дмитрий Викторович – начальник управления капитального строительства и архитектуры администрации Дивеевского муниципального округа Нижегородской области;

Герасимова Елена Владимировна – начальник правового отдела управления делами администрации Дивеевского муниципального округа Нижегородской области.

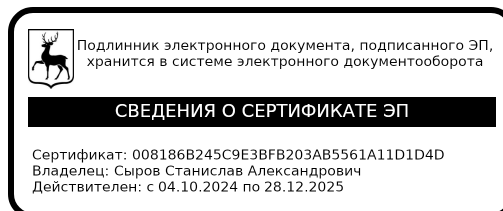
4. Комитету по управлению муниципальным имуществом Дивеевского муниципального округа Нижегородской области подготовить информационное сообщение о продаже муниципального имущества и разместить его на электронной торговой площадке «Фабрикант» ([www.fabrikant.ru](http://www.fabrikant.ru)), на официальном сайте торгов Российской Федерации ([www.torgi.gov.ru/new](http://www.torgi.gov.ru/new)),

сайте администрации Дивеевского муниципального округа Нижегородской области ([www.diveevo-adm.ru](http://www.diveevo-adm.ru)), в газете «Ударник».

5. На основании протокола о результатах аукциона Продавцу заключить с победителями договор купли-продажи в форме электронного документа.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Дивеевского муниципального округа Нижегородской области Забродину А.В.

Исполняющий полномочия  
главы местного самоуправления



С.А.Сыров

Забродина А.В.  
Денискина Ю.Н.  
Герасимова Е.В.  
Казакова Е.Н.