



Условные обозначения

Сущ	Проект	
		Границы подготовки документации по планировке территории
		Красная линия
		Красная линия ликвидируемая
		Красная линия устанавливаемая
		Границы зоны планируемого размещения объектов капитального строительства и ее номер
		Здания и сооружения
		Пешеходная зона с покрытием из асфальтобетона
		Озелененные территории, газон
		Проезды
		Парковка автомобилей
		Пожарный проезд
		Мусорный контейнер
		Направление движения легкового транспорта
		Направление движения грузового транспорта
		Направление движения пешеходов
		Пешеходный переход

Экспликационный номер	Наименование	Количество м/м
A1.1	Открытая парковка	80
A1.2	Открытая парковка	45
A1.3	Открытая парковка	3

Экспликация зон планируемого размещения ОКС

№ зоны по чертежу планировки	Назначение зоны	№ ОКС по чертежу планировки	Наименование ОКС	Площадь застройки, кв.м.	Этажность	Суммарная поэтажная площадь зданий, кв.м.
1	Магазины	1.1	Магазин	672,0	2	1344,0
		1.2	Контрольно-пропускной пункт	248,0	1	248,0
2	Магазины, общественное питание	2.1	Магазин, пекарня	900,0	2	1800,0
3	Гостиничное обслуживание	3.1	Гостиница	720,0	3	2160,0

Экспликация существующих зданий и сооружений

№ по чертежу планировки	Наименование	Этажность	Площадь застройки, кв.м.	Суммарная поэтажная площадь здания, кв.м.
2	Гараж	1	912	912

МГП-317-20240311-ДПТ-ГЧ-03					
Документация по планировке территории (проект планировки территории, включая проект межевания территории) в границах земельного участка с кадастровым номером 52:55:0080010:1099, расположенной по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, Дивеевский муниципальный округ, с. Дивеево, ул. Южная, земельный участок 20/2					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
					10.2024
Директор	Корнилов		<i>[Подпись]</i>		
ГАМ	Валуйская		<i>[Подпись]</i>		
Выполнил	Мальшева		<i>[Подпись]</i>		
Схема организации улично-дорожной сети. Схема организации движения транспорта и пешеходов (Материалы по обоснованию)				Стадия	Лист
				ППТ	3
				Листов	12
Масштаб 1:1 000				Мастерская Генеральных Планов	