

КОНТРФОРС НН

Инженерно-техническая компания

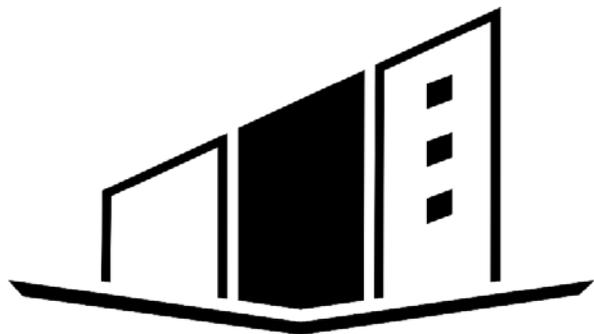
ООО «Контрфорс НН»
г. Нижний Новгород, ул. Маслякова, д.5, оф. 108
Свидетельство СРО-И-014-25122009
Свидетельство СРО-П-161-09092010
Лицензия МК РФ №23115
ИНН/КПП 5256195647/525601001
ОГРН 1215200017108
Сайт: www.kontrfors-nn.ru
Email: kontrfors.nn@mail.ru
Тел. +7 (831) 2128051, +79101456618

**Объект: «Реконструкция нежилого здания, расположенного по адресу:
Нижегородская область, Дивеевский муниципальный округ, с.Дивеево,
ул. Октябрьская, дом 43 под гостиницу без звезд»**

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ О СООТВЕТСТВИИ ТЕХНИЧЕСКИМ
РЕГЛАМЕНТАМ**

г. Нижний Новгород
2024 г.

Индв. №подп.	Подп. И дата	Взаим. Инв. №	Инв. № дубл.	Подп. И дата



КОНТРФОРС НН

Инженерно-техническая компания



Утверждаю

Директор ООО «Контрфорс НН»

Якубов А.М.

«___» _____ 2024

**Объект: «Реконструкция нежилого здания, расположенного по адресу:
Нижегородская область, Дивеевский муниципальный округ, с.Дивеево,
ул. Октябрьская, дом 43 под гостиницу без звезд»**

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ О СООТВЕТСТВИИ ТЕХНИЧЕСКИМ
РЕГЛАМЕНТАМ**

Инва. №подп.	Подп. И дата	Взаим. Инв. №	Инв. № дубл.	Подп. И дата

г. Нижний Новгород
2024 г.

Содержание

1.	Общая часть.....	4
1.1	Исходные данные.....	4
2.	Существующее положение.....	10
3.	Информация об ограничениях использования земельного участка.....	11
4.	Требования по соблюдению санитарно-эпидемиологических правил и нормативов.....	15
5.	Обоснование отсутствия экономической эффективности в использовании земельного участка без отклонения от предельных параметров разрешенного строительства.....	16
6.	Заключение.....	17

Приложение А – Разрешительная документация.

Инд. №подп.	Подп. И дата	Взаим. Инв. №	Инв. № дубл.	Подп. И дата					
					81-2024-ТЗ				
Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата					
					Лист				
					3				

1. Общая часть

Настоящее заключение по объекту «Реконструкция нежилого здания, расположенного по адресу: Нижегородская область, Дивеевский муниципальный округ, с.Дивеево, ул. Октябрьская, дом 43 под гостиницу без звезд» разработано ООО «Контрфорс НН», действующем на основании Свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства СРО-И-014-25122009 (рег. номер в реестре №227) Ассоциации «Инженерно-Геологические Изыскания в Строительстве» и Свидетельства СРО-П-161-09092010 (рег. номер в реестре №3155) Ассоциации «Межрегионпроект».

1.1 Исходные данные

- 1) Договор № 81-2024, заключенный между ООО «Контрфорс НН» и Потребительским кооперативом «Нижегородский»;
- 2) Выписки из единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости.

Документация по объекту «Реконструкция нежилого здания, расположенного по адресу: Нижегородская область, Дивеевский муниципальный округ, с.Дивеево, ул. Октябрьская, дом 43 под гостиницу без звезд» разработана в соответствии со следующими нормативными документами:

- Федеральный закон от 31.07.2020г. № 190-ФЗ «Градостроительный кодекс РФ» (ред.28.08.2020);
- Федеральный закон от 30.12.2009 г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» (ред. от 02.07.2013г.);
- Федеральный закон от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (ред. 27.12.2018);

Инд. №подп.	Подп. И дата	Взаим. Инв. №	Инв. № дубл.	Подп. И дата	Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	81-2024-ТЗ	Лист
											4

- СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям (с Изменением N 1)».

Правила землепользования и застройки Дивеевского муниципального округа Нижегородской области (далее - Правила) являются муниципальным нормативным правовым актом, принятым в соответствии со статьей 32 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 23 Закона Нижегородской области от 08.04.2008 № 37 «Об основах регулирования градостроительной деятельности на территории Нижегородской области», утвержденным постановлением Администрации Дивеевского муниципального округа Нижегородской области от 22.06.2022 N 875.

В соответствии с Правилами землепользования и застройки г Дивеевского муниципального округа Нижегородской области земельный участок, расположенный по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, Дивеевский муниципальный округ, с.Дивеево, ул. Октябрьская, дом 43 (кадастровый номер 52:55:0080009:2295), находится в территориальной зоне О-1 – зона деловой и коммерческой активности. Участок находится в муниципальном пользовании.

Регламенты зоны:

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка
1.1. Основные виды разрешенного использования		
Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора	3.1.1

Инд. №подп.	Подп. И дата	Взаим. Инв. №	Инв. № дубл.	Подп. И дата

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	81-2024-ТЗ	Лист
						5

	и плавки снега)	
Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг	3.1.2
Дома социального обслуживания	Размещение зданий, предназначенных для размещения домов престарелых, домов ребенка, детских домов, пунктов ночлега для бездомных граждан; размещение объектов капитального строительства для временного размещения вынужденных переселенцев, лиц, признанных беженцами	3.2.1
Оказание социальной помощи населению	Размещение зданий, предназначенных для служб психологической и бесплатной юридической помощи, социальных, пенсионных и иных служб (службы занятости населения, пункты питания малоимущих граждан), в которых осуществляется прием граждан по вопросам оказания социальной помощи и назначения социальных или пенсионных выплат, а также для размещения общественных некоммерческих организаций: некоммерческих фондов, благотворительных организаций, клубов по интересам	3.2.2
Оказание услуг связи	Размещение зданий, предназначенных для размещения пунктов оказания услуг почтовой, телеграфной, междугородней и международной телефонной связи	3.2.3
Общежития	Размещение зданий, предназначенных для размещения общежитий, предназначенных для проживания граждан на время их работы, службы или обучения, за исключением зданий, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 4.7	3.2.4
Бытовое обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро)	3.3
Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам амбулаторно-поликлинической медицинской помощи (поликлиники, фельдшерские пункты, пункты здравоохранения, центры матери и ребенка, диагностические центры, молочные кухни, станции донорства крови, клинические лаборатории)	3.4.1

Инд. №подп.	Подп. И дата	Взаим. Инв. №	Инв. № дубл.	Подп. И дата

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	81-2024-ТЗ	Лист 6

Дошкольное, начальное и среднее общее образование	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования (детские ясли, детские сады, школы, лицеи, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом	3.5.1
Объекты культурно-досуговой деятельности	Размещение зданий, предназначенных для размещения музеев, выставочных залов, художественных галерей, домов культуры, библиотек, кинотеатров и кинозалов, театров, филармоний, концертных залов, планетариев	3.6.1
Государственное управление	Размещение зданий, предназначенных для размещения государственных органов, государственного пенсионного фонда, органов местного самоуправления, судов, а также организаций, непосредственно обеспечивающих их деятельность или оказывающих государственные и (или) муниципальные услуги	3.8.1
Амбулаторное ветеринарное обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания ветеринарных услуг без содержания животных	3.10.1
Деловое управление	Размещение объектов капитального строительства с целью: размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности)	4.1
Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы))	Размещение объектов капитального строительства, общей площадью свыше 5000 кв.м с целью размещения одной или нескольких организаций, осуществляющих продажу товаров, и (или) оказание услуг в соответствии с содержанием видов разрешенного использования с кодами 4.5, 4.6, 4.8-4.8.2; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей торгового центра	4.2

Инд. №подп.	Подп. И дата	Взаим. Инв. №	Инв. № дубл.	Подп. И дата
Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата

Рынки	азмещение объектов капитального строительства, сооружений, предназначенных для организации постоянной или временной торговли (ярмарка, рынок, базар), с учетом того, что каждое из торговых мест не располагает торговой площадью более 200 кв.м; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей рынка	4.3
Магазины	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв.м	4.4
Банковская и страховая деятельность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения организаций, оказывающих банковские и страховые услуги	4.5
Общественное питание	Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)	4.6
Гостиничное обслуживание	Размещение гостиниц	4.7
Служебные гаражи	Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо	4.9
Выставочно-ярмарочная деятельность	Размещение объектов капитального строительства, сооружений, предназначенных для осуществления выставочно-ярмарочной и конгрессной деятельности, включая деятельность, необходимую для обслуживания указанных мероприятий (застройка экспозиционной площади, организация питания участников мероприятий)	4.10
Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий	8.3
Обеспечение занятий спортом в помещениях	Размещение спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, физкультурно-оздоровительных комплексов в зданиях и	5.1.2

Инд. №подп.	Подп. И дата	Взаим. Инв. №	Инв. № дубл.	Подп. И дата

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата

81-2024-ТЗ

	сооружениях	
1.2. Условно разрешенные виды использования		
Развлекательные мероприятия	Размещение зданий и сооружений, предназначенных для организации развлекательных мероприятий, путешествий, для размещения дискотек и танцевальных площадок, ночных клубов, аквапарков, боулинга, аттракционов и т.п., игровых автоматов (кроме игрового оборудования, используемого для проведения азартных игр), игровых площадок	4.8.1
1.3. Вспомогательные виды разрешенного использования предоставлены в статье 49 настоящих правил		

Данным заключением рассматривается возможность отклонений от минимальных отступов от границ земельного участка с 3,0 метров до 0 метров.

Объемно-планировочное решение объекта капитального строительства не соответствует предельным параметрам разрешенного строительства в части соблюдения минимального отступа от границ земельного участка с южной и западной частей земельного участка.

Инд. №подп.	Подп. И дата	Взаим. Инв. №	Инв. № дубл.	Подп. И дата

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата

81-2024-ТЗ

Лист

9

2. Существующее положение

Рассматриваемый земельный участок расположен по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, Дивеевский муниципальный округ, с.Дивеево, ул. Октябрьская, дом 43 (кадастровый номер 52:55:0080009:2295) и граничит:

- с северной и северо-западной стороны – с земельными участками с кадастровым номером 52:55:0080009:2379.

Рассматриваемый участок:

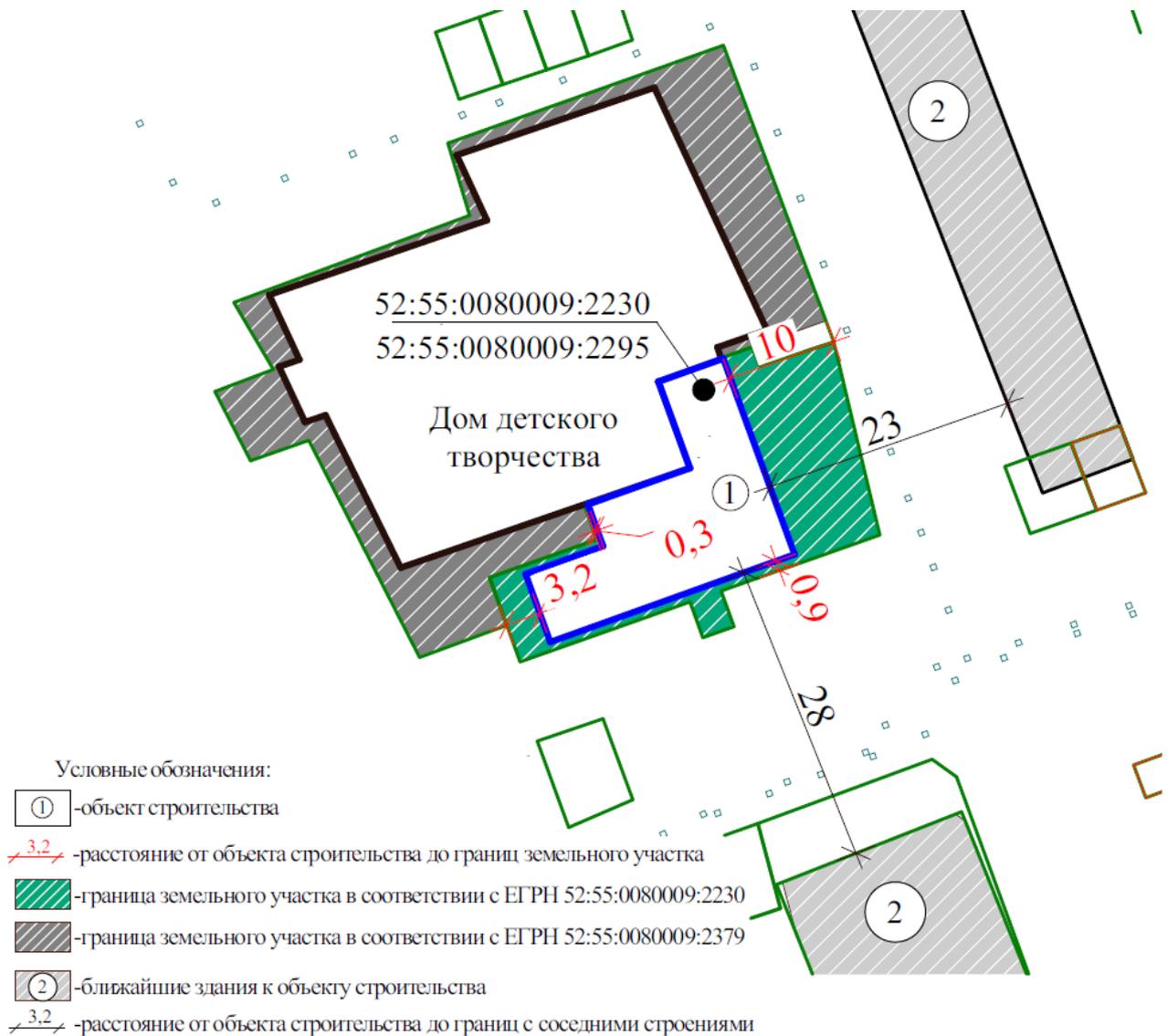


Рис.1 – Ситуационная схема рассматриваемой территории

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата
Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата

3. Информация об ограничениях использования земельного участка

В соответствии с Правилами землепользования и застройки Дивеевского муниципального округа Нижегородской области (утверждены постановлением Администрации Дивеевского муниципального округа Нижегородской области от 22.06.2022 N 875) допускается осуществление строительства или реконструкции объектов с отклонением от предельных параметров разрешенного строительства.

На рассматриваемом земельном участке предполагается размещение здания гостиницы.

Согласно п. 2 ст. 40 гл. 4 Градостроительного кодекса РФ «Отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства разрешается для отдельного земельного участка при соблюдении требований технических регламентов». Для обоснования отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, в части уменьшения отступов от границ земельного участка, был произведен анализ градостроительной ситуации на предмет соответствия требованиям технических регламентов.

Согласно Федеральному закону от 22 июля 2008 г. N 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (с изменениями и дополнениями) проектируемое здание II-й степени огнестойкости, класс конструктивной пожарной опасности С0, уровень ответственности здания - II (нормальный).

Природно-климатические условия:

- объект расположен в сейсмически неопасном районе (с сейсмической интенсивностью 6 баллов), в связи с чем расчет сейсмостойкости не производится (СП 14.13330.2018 «Строительство в сейсмических районах»);

- климатический район строительства – ПВ;

Инд. №подл.	Инд. № дубл.	Взаим. Инв. №	Подп. И дата	Подп. И дата	81-2024-ТЗ	Лист 11
Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата		

- по скоростному напору ветра, согласно СП 20.13330.2016 «Нагрузки и воздействия. Актуализированная редакция СНиП 2.01.07-85*», с. Дивеево относится к I району с нормативным напором ветра, равным 0,23 кПа (23 кгс/м²);

- по весу снегового покрова, согласно СП 20.13330.2016 «Нагрузки и воздействия. Актуализированная редакция СНиП 2.01.07-85*», с. Дивеево относится к III снеговому району с весом снегового покрова на 1м² горизонтальной поверхности земли равным 1,5 кПа (150 кгс/м²);

- расчетная температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки, согласно ТСН 23-301-97 «Строительная климатология для пунктов Нижегородской области», для с. Дивеево (принята как для г. Арзамас) обеспеченностью 0,92 равна минус 32°С.

Продолжительность неблагоприятного периода со среднесуточной температурой менее 0 °С – 152 дня.

Здание двухэтажное, без подвала с генеральными размерами 19,0х23,5 м, высотой 7,5 м.

Основные конструктивные элементы:

- а) фундамент – ленточный железобетонный;
- б) Стены – кирпичные;
- в) Перекрытия – сборные железобетонные плиты;
- г) Несущие конструкции покрытия – сборные железобетонные плиты,
- д) Кровля – плоская наплаваемая.

По функциональной пожарной опасности нежилое здание после реконструкции в соответствии со ст. 32 Федерального закона от 22.07.2008 N 123-ФЗ (ред. от 25.12.2023) «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» относится к Ф1.2 – гостиницы, общежития (за исключением общежитий квартирного типа), спальные корпуса санаториев и домов отдыха общего типа, кемпингов.

Инд. №подл.	Подп. И дата	Взаим. Инв. №	Инв. № дубл.	Подп. И дата	81-2024-ТЗ	Лист

Согласно ч.1 п.1 ст. 67 Федерального закона от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» подъезд пожарных автомобилей должен быть обеспечен с двух продольных сторон.

Расстояние от края проезжей части или спланированной поверхности, обеспечивающей проезд пожарных автомобилей, до стен зданий высотой не более 12 метров должно быть не более 25 метров.

В соответствии с п.8.6 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»: ширина проездов для пожарной техники в зависимости от высоты зданий или сооружений должна составлять не менее:

- 3,5 метров – при высоте зданий или сооружения до 13,0 метров включительно;
- 4,2 метра – при высоте здания от 13,0 метров до 46,0 метров включительно;
- 6,0 метров – при высоте здания более 46 метров.

Наивысшая отметка проектируемого здания +7,5 метров от проектного уровня земли.

Таблица №1

Требование по нормам	Фактическое положение	Соответствие
ФЗ-123 Подъезд пожарных автомобилей должен быть обеспечен: - с двух продольных сторон.	Здание имеет класс функциональной пожарной опасности Ф 1.2 Проезд пожарных автомобилей должен быть обеспечен с двух продольных сторон. С южной стороны подъезд	Соответствует требованиям

Инд. №подп.	Подп. И дата	Взаим. Инв. №	Инд. № дубл.	Подп. И дата

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	81-2024-ТЗ	Лист 13

	<p>пожарной техники обеспечен. С западной и восточной стороны подъезд также обеспечен. С северной стороны здание примыкает к соседнему вплотную не имея расстояния.</p>	
<p>СП 4.13130.2013 п. 8.6 Ширина проездов для пожарной техники в зависимости от высоты зданий или сооружений должна составлять не менее:</p> <ul style="list-style-type: none"> - 3,5 метров – при высоте зданий или сооружения до 13,0 метров включительно; - 4,2 метра – при высоте здания от 13,0 метров до 46,0 метров включительно; - 6,0 метров – при высоте здания более 46 метров. 	<p>Высота – 7,5 м Ширина проезжей части не менее 3,5 метров</p>	<p>Соответствует требованиям</p>

Инд. №подп.	Подп. И дата	Взаим. Инв. №	Инв. № дубл.	Подп. И дата

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата

81-2024-ТЗ

Лист

14

5. Обоснование отсутствия экономической эффективности в использовании земельного участка без отклонения от предельных параметров разрешенного строительства

Размещение здания с отклонением от предельных параметров разрешенного строительства позволит максимально эффективно использовать существующее здание на данном участке и смонтированные инженерные сети.

Кроме того, согласно п.2 ст. 41 Правил землепользования и застройки Дивеевского муниципального округа Нижегородской области минимальный размер земельного участка для гостиничного бизнеса составляет 1000 кв.м., когда как фактическая площадь составляет 505 кв.м. В соответствии с ст. 13 «Порядок предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» *Правообладатели земельных участков, размеры которых меньше установленных градостроительным регламентом минимальных размеров земельных участков либо конфигурация, инженерно-геологические или иные характеристики которых неблагоприятны для застройки, направляют заявление в Комиссию ОМСУ.*

Таким образом, размещение здания с сокращением отступов от границ земельного участка считается обоснованным.

Инд. №подп.	Подп. И дата	Взаим. Инв. №	Инв. № дубл.	Подп. И дата

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата

81-2024-ТЗ

Лист

16

6. Заключение

Сокращение отступов от границ земельного участка с кадастровым номером 52:55:0080009:2295 не влечет за собой нарушений требований Федерального закона от 22 июля 2008 г. N 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности (с изменениями и дополнениями)».

Все требования технических регламентов и иных нормативных документов при отклонении от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства земельного участка, расположенного по адресу: Нижегородская область, Дивеевский муниципальный округ, с.Дивеево, ул. Октябрьская, дом 43, на участке с кадастровым номером 52:55:0080009:2295 в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка до 0 м, соблюдаются.

Директор ООО «Контрф



А. М. Якубов

Инд. №подп.	Подп. И дата	Взаим. Инв. №	Инв. № дубл.	Подп. И дата
Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата
81-2024-ТЗ				Лист 17

АССОЦИАЦИЯ САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ ОБЩЕРОССИЙСКАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ – ОБЩЕРОССИЙСКОЕ МЕЖОТРАСЛЕВОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ РАБОТОДАТЕЛЕЙ «НАЦИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ, ОСНОВАННЫХ НА ЧЛЕНСТВЕ ЛИЦ, ВЫПОЛНЯЮЩИХ ИНЖЕНЕРНЫЕ ИЗЫСКАНИЯ, И САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ, ОСНОВАННЫХ НА ЧЛЕНСТВЕ ЛИЦ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИХ ПОДГОТОВКУ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ»

5256195647-20241008-0945

(регистрационный номер выписки)

08.10.2024

(дата формирования выписки)

ВЫПИСКА

из единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий и в области архитектурно-строительного проектирования и их обязательствах

Настоящая выписка содержит сведения о юридическом лице (индивидуальном предпринимателе), осуществляющем подготовку проектной документации:

Общество с ограниченной ответственностью "Контрфорс НН"

(полное наименование юридического лица/ФИО индивидуального предпринимателя)

1215200017108

(основной государственный регистрационный номер)

1. Сведения о члене саморегулируемой организации:

1.1	Идентификационный номер налогоплательщика	5256195647
1.2	Полное наименование юридического лица (Фамилия Имя Отчество индивидуального предпринимателя)	Общество с ограниченной ответственностью "Контрфорс НН"
1.3	Сокращенное наименование юридического лица	ООО "Контрфорс НН"
1.4	Адрес юридического лица Место фактического осуществления деятельности (для индивидуального предпринимателя)	603041, Россия, Нижегородская область, г.о. Нижний Новгород, г. Нижний Новгород, ул. Карьерная, д. 1А, кв. 125
1.5	Является членом саморегулируемой организации	Ассоциация Саморегулируемая организация «Межрегионпроект» (СРО-П-161-09092010)
1.6	Регистрационный номер члена саморегулируемой организации	П-161-005256195647-3147
1.7	Дата вступления в силу решения о приеме в члены саморегулируемой организации	14.10.2021
1.8	Дата и номер решения об исключении из членов саморегулируемой организации, основания исключения	

2. Сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права осуществлять подготовку проектной документации:

2.1 в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) (дата возникновения/изменения права)	2.2 в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии) (дата возникновения/изменения права)	2.3 в отношении объектов использования атомной энергии (дата возникновения/изменения права)
Да, 14.10.2021	Да, 07.03.2023	Нет



3. Компенсационный фонд возмещения вреда

3.1	Уровень ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на подготовку проектной документации, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда	Первый уровень ответственности (не превышает двадцать пять миллионов рублей)
3.2	Сведения о приостановлении / прекращении права осуществлять подготовку проектной документации объектов капитального строительства	

4. Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств

4.1	Дата, с которой член саморегулируемой организации имеет право осуществлять подготовку проектной документации по договорам подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств	
4.2	Уровень ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств	Нет
4.3	Дата уплаты дополнительного взноса	Нет
4.4	Сведения о приостановлении / прекращении права осуществлять подготовку проектной документации по договорам подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров	

5. Фактический совокупный размер обязательств

5.1	Фактический совокупный размер обязательств по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров на дату выдачи выписки	Нет
-----	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----

Руководитель аппарата



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Владелец: Кожуховский Алексей Олегович
123056, г. Москва, ул. 2-я Брестская, д. 5

СЕРТИФИКАТ 0402FE9100C0B0148D4019113D8DEA876F

ДЕЙСТВИТЕЛЕН: С 20.11.2023 ПО 20.11.2024

А.О. Кожуховский



5256195647-20241008-0944

(регистрационный номер выписки)

08.10.2024

(дата формирования выписки)

ВЫПИСКА

из единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий и в области архитектурно-строительного проектирования и их обязательствах

Настоящая выписка содержит сведения о юридическом лице (индивидуальном предпринимателе), выполняющем инженерные изыскания:

Общество с ограниченной ответственностью «Контрфорс НН»

(полное наименование юридического лица/ФИО индивидуального предпринимателя)

1215200017108

(основной государственный регистрационный номер)

1. Сведения о члене саморегулируемой организации:

1.1	Идентификационный номер налогоплательщика	5256195647
1.2	Полное наименование юридического лица (Фамилия Имя Отчество индивидуального предпринимателя)	Общество с ограниченной ответственностью «Контрфорс НН»
1.3	Сокращенное наименование юридического лица	ООО «Контрфорс НН»
1.4	Адрес юридического лица Место фактического осуществления деятельности (для индивидуального предпринимателя)	603041, Россия, Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Карьерная, д. 1А, кв. 125
1.5	Является членом саморегулируемой организации	Ассоциация Саморегулируемая организация «Инженерно-Геологические Изыскания в Строительстве» (СРО-И-014-25122009)
1.6	Регистрационный номер члена саморегулируемой организации	И-014-005256195647-0258
1.7	Дата вступления в силу решения о приеме в члены саморегулируемой организации	25.05.2021
1.8	Дата и номер решения об исключении из членов саморегулируемой организации, основания исключения	

2. Сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права выполнять инженерные изыскания:

2.1 в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) (дата возникновения/изменения права)	2.2 в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии) (дата возникновения/изменения права)	2.3 в отношении объектов использования атомной энергии (дата возникновения/изменения права)
Да, 25.05.2021	Нет	Нет



3. Компенсационный фонд возмещения вреда

3.1	Уровень ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда	Первый уровень ответственности (не превышает двадцать пять миллионов рублей)
3.2	Сведения о приостановлении права выполнять инженерные изыскания объектов капитального строительства	

4. Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств

4.1	Дата, с которой член саморегулируемой организации имеет право выполнять инженерные изыскания по договорам подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств	18.10.2022
4.2	Уровень ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договорам подряда на выполнение инженерных изысканий, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств	Первый уровень ответственности (не превышает двадцать пять миллионов рублей)
4.3	Дата уплаты дополнительного взноса	Нет
4.4	Сведения о приостановлении права выполнять инженерные изыскания по договорам подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров	

5. Фактический совокупный размер обязательств

5.1	Фактический совокупный размер обязательств по договорам подряда на выполнение инженерных изысканий, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров на дату выдачи выписки	Нет
-----	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----

Руководитель аппарата



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Владелец: Кожуховский Алексей Олегович
123056, г. Москва, ул. 2-я Брестская, д. 5

СЕРТИФИКАТ 0402FE9100C0B0148D4019113D8DEA876F

ДЕЙСТВИТЕЛЕН: С 20.11.2023 ПО 20.11.2024

А.О. Кожуховский

