



Условные обозначения

Сущ	Проект

- Границы подготовки документации по планировке территории
- Красная линия
- Красная линия ликвидируемая
- Красная линия устанавливаемая
- Границы зоны планируемого размещения объектов капитального строительства и ее номер
- Здания и сооружения
- Пешеходная зона с покрытием из асфальтобетона
- Озелененные территории, газон
- Проезды
- Парковка автомобилей
- Пожарный проезд
- Мусорный контейнер
- Первая очередь I этап освоения
- Первая очередь II этап освоения
- Вторая очередь освоения
- Третья очередь освоения
- Четвертая очередь освоения

Экспликация зон планируемого размещения ОКС

№ зоны по чертежу планировки	Назначение зоны	№ ОКС по чертежу планировки	Наименование ОКС	Площадь застройки, кв.м.	Этажность	Суммарная поэтажная площадь зданий, кв.м.
1	Магазины	1.1	Магазин	672,0	2	1344,0
		1.2	Контрольно-пропускной пункт	248,0	1	248,0
2	Магазины, общественное питание	2.1	Магазин, пекарня	900,0	2	1800,0
3	Гостиничное обслуживание	3.1	Гостиница	720,0	3	2160,0

Экспликация существующих зданий и сооружений

№ по чертежу планировки	Наименование	Этажность	Площадь застройки, кв.м.	Суммарная поэтажная площадь здания, кв.м.
2	Гараж	1	912	912

МГП-317-20240311-ДПТ-ГЧ-09							
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		
					10.2024		
Директор	Корнилов						
ГАМ	Валуйская						
Выполнил	Мальшева						
Схема очередности освоения территории (Материалы по обоснованию)					Стадия	Лист	Листов
					ППТ	9	12
Масштаб 1:1 000					Мастерская Генеральных Планов		