



**Документация по планировке территории (проекта планировки территории, включая проект межевания территории), в границах земельного участка с кадастровым номером 52:55:0070005:5410, расположенной в западной части с. Дивеево, Нижегородской области**

Том I

ПОЛОЖЕНИЯ О ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ (ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ)

Нижний Новгород

2025г.



**Документация по планировке территории (проекта планировки территории, включая проект межевания территории), в границах земельного участка с кадастровым номером 52:55:0070005:5410, расположенной в западной части с. Дивеево, Нижегородской области**

Том I

ПОЛОЖЕНИЯ О ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ (ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ)

Директор \_\_\_\_\_ Т.С. Никанова

Главный инженер \_\_\_\_\_ Ю.О. Королева

Нижний Новгород

2025 г.

# **I. Положения о характеристиках планируемого развития территории**

## **1. Общие положения**

Проект планировки территории в границах земельного участка с кадастровым номером 52:55:0070005:5410, расположенной в западной части с. Дивеево, Нижегородской области выполнен на основании постановления администрации Дивеевского муниципального округа Нижегородской области №593 от 21.05.2025 «О подготовке документации по планировке территории (проекта планировки территории, включая проект межевания территории), в границах земельного участка с кадастровым номером 52:55:0070005:5410, расположенной в западной части с. Дивеево, Нижегородской области» на территорию 18,65 га.

## **2. Цели и задачи.**

Проект планировки территории подготовлен ООО «Геопроект-НН» по заказу Болотнова Григория Валерьевича в целях выделения элементов планировочной структуры, установления границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, установления границ земельных участков и границ территорий общего пользования, определения характеристик и очередности планируемого развития территории, характеристик планируемых объектов капитального строительства в целях формирования земельных участков для индивидуального жилищного строительства.

### 3. Характеристика планируемого развития территории

№ п/п	Наименование характеристики	Единица измерения	Примечание
1.	Площадь территории в границах разработки проекта	га	18,65
2.	Площадь территории квартала в красных линиях -квартал №1 -квартал №2 -квартал №3 -квартал №4 -квартал №5 -квартал №6 -квартал №7 -квартал №8 -квартал №9	кв.м	18215 15302 15408 15964 16123 16282 16456 16600 8484
3.	Численность населения в том числе: - в сохраняемых объектах - в объектах, планируемых к строительству		480 - 480
4.	Общая площадь, занятая зданиями и сооружениями в том числе: -квартал №1 -квартал №2 -квартал №3 -квартал №4 -квартал №5 -квартал №6 -квартал №7 -квартал №8 -квартал №9	кв.м.	27793,4 3669,6 3060,4 3081,6 3192,8 3224,6 3256,4 3291,2 3320 1697
5.	Суммарная поэтажная площадь зданий и сооружений в том числе: -квартал №1 -квартал №2 -квартал №3 -квартал №4 -квартал №5 -квартал №6 -квартал №7 -квартал №8 -квартал №9	кв.м.	54486,8 6239,2 6120,8 6163,2 6385,6 6449,2 6512,8 6582,4 6640 3393,6
6.	Коэффициент застройки -квартал №1 -квартал №2 -квартал №3 -квартал №4 -квартал №5 -квартал №6 -квартал №7 -квартал №8 -квартал №9	-	0,2 0,2 0,2 0,2 0,2 0,2 0,2 0,2 0,2

№ п/п	Наименование характеристики	Единица измерения	Примечание
7.	Коэффициент плотности застройки -квартал №1 -квартал №2 -квартал №3 -квартал №4 -квартал №5 -квартал №6 -квартал №7 -квартал №8 -квартал №9	-	0,34 0,4 0,4 0,4 0,4 0,4 0,4 0,4 0,4
8.	Этажность проектируемых объектов жилого и общественно-делового назначения		1,2
9.	Общая площадь производственного, общественно-делового и иного назначения		1100
10.	Площадь озелененных территорий	кв.м.	18755
11.	Улично-дорожная сеть и транспортное обслуживание: - протяженность дорог - протяженность тротуаров	м	3150 5200
12.	Вместимость проектируемых автостоянок в том числе: - наземных	машино-мест	22
Нагрузки по инженерно-техническому обеспечению территории			
13	Водоснабжение (хозяйственно-питьевые нужды)	м <sup>3</sup> /час	12,48
14	Канализация	м <sup>3</sup> /час	12,48
15	Электроснабжение	кВт	1074
16	Газоснабжение	м <sup>3</sup> /час	448,88
17	Противопожарное водоснабжение - наружное пожаротушение	л/с	10

#### 4 Характеристики планируемых объектов капитального строительства

№ зоны по чертежу планировки	Наименование зоны	№ ОКС по чертежу планировки	Наименование ОКС	Площадь застройки, кв.м	Этажность	Суммарная поэтажная площадь здания, кв.м	Примечание
ЗПР 1	Магазины	1	Магазин	1100	1	1100	проект
ЗПР 2	Индивидуальное жилищное строительство	2	Индивидуальный жилой дом	212	2	424	проект
ЗПР 3	Индивидуальное жилищное строительство	3	Индивидуальный жилой дом	212	2	424	проект
ЗПР 4	Индивидуальное жилищное строительство	4	Индивидуальный жилой дом	212	2	424	проект
ЗПР 5	Индивидуальное жилищное строительство	5	Индивидуальный жилой дом	212	2	424	проект
ЗПР 6	Индивидуальное жилищное строительство	6	Индивидуальный жилой дом	212	2	424	проект
ЗПР 7	Индивидуальное жилищное строительство	7	Индивидуальный жилой дом	212	2	424	проект
ЗПР 8	Индивидуальное жилищное строительство	8	Индивидуальный жилой дом	162,2	2	324,4	проект
ЗПР 9	Индивидуальное жилищное строительство	9	Индивидуальный жилой дом	162,2	2	324,4	проект
ЗПР 10	Индивидуальное жилищное строительство	10	Индивидуальный жилой дом	162,2	2	324,4	проект
ЗПР 11	Индивидуальное жилищное строительство	11	Индивидуальный жилой дом	162,2	2	324,4	проект

ЗПР 12	Индивидуальное жилищное строительство	12	Индивидуальный жилой дом	162,2	2	324,4	проект
ЗПР 13	Индивидуальное жилищное строительство	13	Индивидуальный жилой дом	162,2	2	324,4	проект
ЗПР 14	Индивидуальное жилищное строительство	14	Индивидуальный жилой дом	162,2	2	324,4	проект
ЗПР 15	Индивидуальное жилищное строительство	15	Индивидуальный жилой дом	162,2	2	324,4	проект
ЗПР 16	Индивидуальное жилищное строительство	16	Индивидуальный жилой дом	138,2	2	276,4	проект
ЗПР 17	Индивидуальное жилищное строительство	17	Индивидуальный жилой дом	151,4	2	302,8	проект
ЗПР 18	Индивидуальное жилищное строительство	18	Индивидуальный жилой дом	157,8	2	315,6	проект
ЗПР 19	Индивидуальное жилищное строительство	19	Индивидуальный жилой дом	163,2	2	326,4	проект
ЗПР 20	Индивидуальное жилищное строительство	20	Индивидуальный жилой дом	167,4	2	334,8	проект
ЗПР 21	Индивидуальное жилищное строительство	21	Индивидуальный жилой дом	170,8	2	341,6	проект
ЗПР 22	Индивидуальное жилищное строительство	22	Индивидуальный жилой дом	174,2	2	348,4	проект
ЗПР 23	Индивидуальное жилищное строительство	23	Индивидуальный жилой дом	177,6	2	355,2	проект
ЗПР 24	Индивидуальное жилищное строительство	24	Индивидуальный жилой дом	245,6	2	491,2	проект
ЗПР 25	Индивидуальное жилищное строительство	25	Индивидуальный жилой дом	262,6	2	525,2	проект
ЗПР 26	Индивидуальное жилищное строительство	26	Индивидуальный жилой дом	133,6	2	267,2	проект

ЗПР 27	Индивидуальное жилищное строительство	27	Индивидуальный жилой дом	194	2	388	проект
ЗПР 28	Индивидуальное жилищное строительство	28	Индивидуальный жилой дом	187,2	2	374,4	проект
ЗПР 29	Индивидуальное жилищное строительство	29	Индивидуальный жилой дом	195,2	2	390,4	проект
ЗПР 30	Индивидуальное жилищное строительство	30	Индивидуальный жилой дом	244,2	2	488,4	проект
ЗПР 31	Индивидуальное жилищное строительство	31	Индивидуальный жилой дом	297,4	2	594,8	проект
ЗПР 32	Индивидуальное жилищное строительство	32	Индивидуальный жилой дом	164	2	328	проект
ЗПР 33	Индивидуальное жилищное строительство	33	Индивидуальный жилой дом	174,6	2	349,2	проект
ЗПР 34	Индивидуальное жилищное строительство	34	Индивидуальный жилой дом	169,2	2	338,4	проект
ЗПР 35	Индивидуальное жилищное строительство	35	Индивидуальный жилой дом	163,8	2	327,6	проект
ЗПР 36	Индивидуальное жилищное строительство	36	Индивидуальный жилой дом	158,6	2	317,2	проект
ЗПР 37	Индивидуальное жилищное строительство	37	Индивидуальный жилой дом	153,2	2	306,4	проект
ЗПР 38	Индивидуальное жилищное строительство	38	Индивидуальный жилой дом	148	2	296	проект
ЗПР 39	Индивидуальное жилищное строительство	39	Индивидуальный жилой дом	142,6	2	285,2	проект
ЗПР 40	Индивидуальное жилищное строительство	40	Индивидуальный жилой дом	137,4	2	274,8	проект
ЗПР 41	Индивидуальное жилищное строительство	41	Индивидуальный жилой дом	131,6	2	263,2	проект
ЗПР 42	Индивидуальное жилищное строительство	42	Индивидуальный жилой дом	169,6	2	339,2	проект

ЗПР 43	Индивидуальное жилищное строительство	43	Индивидуальный жилой дом	172,2	2	344,4	проект
ЗПР 44	Индивидуальное жилищное строительство	44	Индивидуальный жилой дом	167,2	2	334,4	проект
ЗПР 45	Индивидуальное жилищное строительство	45	Индивидуальный жилой дом	162,2	2	324,4	проект
ЗПР 46	Индивидуальное жилищное строительство	46	Индивидуальный жилой дом	157,2	2	314,4	проект
ЗПР 47	Индивидуальное жилищное строительство	47	Индивидуальный жилой дом	152,2	2	304,4	проект
ЗПР 48	Индивидуальное жилищное строительство	48	Индивидуальный жилой дом	147,2	2	294,4	проект
ЗПР 49	Индивидуальное жилищное строительство	49	Индивидуальный жилой дом	142	2	284	проект
ЗПР 50	Индивидуальное жилищное строительство	50	Индивидуальный жилой дом	137	2	274	проект
ЗПР 51	Индивидуальное жилищное строительство	51	Индивидуальный жилой дом	131,8	2	263,6	проект
ЗПР 52	Индивидуальное жилищное строительство	52	Индивидуальный жилой дом	162,2	2	324,4	проект
ЗПР 53	Индивидуальное жилищное строительство	53	Индивидуальный жилой дом	159	2	318	проект
ЗПР 54	Индивидуальное жилищное строительство	54	Индивидуальный жилой дом	159	2	318	проект
ЗПР 55	Индивидуальное жилищное строительство	55	Индивидуальный жилой дом	159	2	318	проект
ЗПР 56	Индивидуальное жилищное строительство	56	Индивидуальный жилой дом	159	2	318	проект
ЗПР 57	Индивидуальное жилищное строительство	57	Индивидуальный жилой дом	159	2	318	проект
ЗПР 58	Индивидуальное жилищное строительство	58	Индивидуальный жилой дом	159	2	318	проект

ЗПР 59	Индивидуальное жилищное строительство	59	Индивидуальный жилой дом	159	2	318	проект
ЗПР 60	Индивидуальное жилищное строительство	60	Индивидуальный жилой дом	159	2	318	проект
ЗПР 61	Индивидуальное жилищное строительство	61	Индивидуальный жилой дом	159	2	318	проект
ЗПР 62	Индивидуальное жилищное строительство	62	Индивидуальный жилой дом	168,6	2	337,2	проект
ЗПР 63	Индивидуальное жилищное строительство	63	Индивидуальный жилой дом	159	2	318	проект
ЗПР 64	Индивидуальное жилищное строительство	64	Индивидуальный жилой дом	159	2	318	проект
ЗПР 65	Индивидуальное жилищное строительство	65	Индивидуальный жилой дом	159	2	318	проект
ЗПР 66	Индивидуальное жилищное строительство	66	Индивидуальный жилой дом	159	2	318	проект
ЗПР 67	Индивидуальное жилищное строительство	67	Индивидуальный жилой дом	159	2	318	проект
ЗПР 68	Индивидуальное жилищное строительство	68	Индивидуальный жилой дом	159	2	318	проект
ЗПР 69	Индивидуальное жилищное строительство	69	Индивидуальный жилой дом	159	2	318	проект
ЗПР 70	Индивидуальное жилищное строительство	70	Индивидуальный жилой дом	159	2	318	проект
ЗПР 71	Индивидуальное жилищное строительство	71	Индивидуальный жилой дом	159	2	318	проект
ЗПР 72	Индивидуальное жилищное строительство	72	Индивидуальный жилой дом	178	2	356	проект
ЗПР 73	Индивидуальное жилищное строительство	73	Индивидуальный жилой дом	159	2	318	проект
ЗПР 74	Индивидуальное жилищное строительство	74	Индивидуальный жилой дом	159	2	318	проект

ЗПР 75	Индивидуальное жилищное строительство	75	Индивидуальный жилой дом	159	2	318	проект
ЗПР 76	Индивидуальное жилищное строительство	76	Индивидуальный жилой дом	159	2	318	проект
ЗПР 77	Индивидуальное жилищное строительство	77	Индивидуальный жилой дом	159	2	318	проект
ЗПР 78	Индивидуальное жилищное строительство	78	Индивидуальный жилой дом	159	2	318	проект
ЗПР 79	Индивидуальное жилищное строительство	79	Индивидуальный жилой дом	159	2	318	проект
ЗПР 80	Индивидуальное жилищное строительство	80	Индивидуальный жилой дом	159	2	318	проект
ЗПР 81	Индивидуальное жилищное строительство	81	Индивидуальный жилой дом	159	2	318	проект
ЗПР 82	Индивидуальное жилищное строительство	82	Индивидуальный жилой дом	184,6	2	369,2	проект
ЗПР 83	Индивидуальное жилищное строительство	83	Индивидуальный жилой дом	159	2	318	проект
ЗПР 84	Индивидуальное жилищное строительство	84	Индивидуальный жилой дом	159	2	318	проект
ЗПР 85	Индивидуальное жилищное строительство	85	Индивидуальный жилой дом	159	2	318	проект
ЗПР 86	Индивидуальное жилищное строительство	86	Индивидуальный жилой дом	159	2	318	проект
ЗПР 87	Индивидуальное жилищное строительство	87	Индивидуальный жилой дом	159	2	318	проект
ЗПР 88	Индивидуальное жилищное строительство	88	Индивидуальный жилой дом	159	2	318	проект
ЗПР 89	Индивидуальное жилищное строительство	89	Индивидуальный жилой дом	159	2	318	проект
ЗПР 90	Индивидуальное жилищное строительство	90	Индивидуальный жилой дом	159	2	318	проект

ЗПР 91	Индивидуальное жилищное строительство	91	Индивидуальный жилой дом	159	2	318	проект
ЗПР 92	Индивидуальное жилищное строительство	92	Индивидуальный жилой дом	194	2	388	проект
ЗПР 93	Индивидуальное жилищное строительство	93	Индивидуальный жилой дом	159	2	318	проект
ЗПР 94	Индивидуальное жилищное строительство	94	Индивидуальный жилой дом	159	2	318	проект
ЗПР 95	Индивидуальное жилищное строительство	95	Индивидуальный жилой дом	159	2	318	проект
ЗПР 96	Индивидуальное жилищное строительство	96	Индивидуальный жилой дом	159	2	318	проект
ЗПР 97	Индивидуальное жилищное строительство	97	Индивидуальный жилой дом	159	2	318	проект
ЗПР 98	Индивидуальное жилищное строительство	98	Индивидуальный жилой дом	159	2	318	проект
ЗПР 99	Индивидуальное жилищное строительство	99	Индивидуальный жилой дом	159	2	318	проект
ЗПР 100	Индивидуальное жилищное строительство	100	Индивидуальный жилой дом	159	2	318	проект
ЗПР 101	Индивидуальное жилищное строительство	101	Индивидуальный жилой дом	159	2	318	проект
ЗПР 102	Индивидуальное жилищное строительство	102	Индивидуальный жилой дом	200,4	2	400,8	проект
ЗПР 103	Индивидуальное жилищное строительство	103	Индивидуальный жилой дом	159	2	318	проект
ЗПР 104	Индивидуальное жилищное строительство	104	Индивидуальный жилой дом	159	2	318	проект
ЗПР 105	Индивидуальное жилищное строительство	105	Индивидуальный жилой дом	159	2	318	проект
ЗПР 106	Индивидуальное жилищное строительство	106	Индивидуальный жилой дом	159	2	318	проект

ЗПР 107	Индивидуальное жилищное строительство	107	Индивидуальный жилой дом	159	2	318	проект
ЗПР 108	Индивидуальное жилищное строительство	108	Индивидуальный жилой дом	159	2	318	проект
ЗПР 109	Индивидуальное жилищное строительство	109	Индивидуальный жилой дом	159	2	318	проект
ЗПР 110	Индивидуальное жилищное строительство	110	Индивидуальный жилой дом	159	2	318	проект
ЗПР 111	Индивидуальное жилищное строительство	111	Индивидуальный жилой дом	159	2	318	проект
ЗПР 112	Индивидуальное жилищное строительство	112	Индивидуальный жилой дом	210	2	420	проект
ЗПР 113	Индивидуальное жилищное строительство	113	Индивидуальный жилой дом	159	2	318	проект
ЗПР 114	Индивидуальное жилищное строительство	114	Индивидуальный жилой дом	159	2	318	проект
ЗПР 115	Индивидуальное жилищное строительство	115	Индивидуальный жилой дом	159	2	318	проект
ЗПР 116	Индивидуальное жилищное строительство	116	Индивидуальный жилой дом	159	2	318	проект
ЗПР 117	Индивидуальное жилищное строительство	117	Индивидуальный жилой дом	159	2	318	проект
ЗПР 118	Индивидуальное жилищное строительство	118	Индивидуальный жилой дом	159	2	318	проект
ЗПР 119	Индивидуальное жилищное строительство	119	Индивидуальный жилой дом	159	2	318	проект
ЗПР 120	Индивидуальное жилищное строительство	120	Индивидуальный жилой дом	159	2	318	проект
ЗПР 121	Индивидуальное жилищное строительство	121	Индивидуальный жилой дом	159	2	318	проект
ЗПР 122	Индивидуальное жилищное строительство	122	Индивидуальный жилой дом	219,2	2	438,4	проект



ЗПР 139	Индивидуальное жилищное строительство	139	Индивидуальный жилой дом	159	2	318	проект
ЗПР 140	Индивидуальное жилищное строительство	140	Индивидуальный жилой дом	159	2	318	проект
ЗПР 141	Индивидуальное жилищное строительство	141	Индивидуальный жилой дом	159	2	318	проект
ЗПР 142	Индивидуальное жилищное строительство	142	Индивидуальный жилой дом	232,2	2	464,4	проект
ЗПР 143	Индивидуальное жилищное строительство	143	Индивидуальный жилой дом	159	2	318	проект
ЗПР 144	Индивидуальное жилищное строительство	144	Индивидуальный жилой дом	159	2	318	проект
ЗПР 145	Индивидуальное жилищное строительство	145	Индивидуальный жилой дом	159	2	318	проект
ЗПР 146	Индивидуальное жилищное строительство	146	Индивидуальный жилой дом	159	2	318	проект
ЗПР 147	Индивидуальное жилищное строительство	147	Индивидуальный жилой дом	159	2	318	проект
ЗПР 148	Индивидуальное жилищное строительство	148	Индивидуальный жилой дом	159	2	318	проект
ЗПР 149	Индивидуальное жилищное строительство	149	Индивидуальный жилой дом	159	2	318	проект
ЗПР 150	Индивидуальное жилищное строительство	150	Индивидуальный жилой дом	159	2	318	проект
ЗПР 151	Индивидуальное жилищное строительство	151	Индивидуальный жилой дом	159	2	318	проект
ЗПР 152	Индивидуальное жилищное строительство	152	Индивидуальный жилой дом	251,8	2	503,6	проект
ЗПР 153	Индивидуальное жилищное строительство	153	Индивидуальный жилой дом	164,4	2	328,8	проект
ЗПР 154	Индивидуальное жилищное строительство	154	Индивидуальный жилой дом	163,4	2	326,8	проект

ЗПР 155	Индивидуальное жилищное строительство	155	Индивидуальный жилой дом	162,4	2	324,8	проект
ЗПР 156	Индивидуальное жилищное строительство	156	Индивидуальный жилой дом	161,4	2	322,8	проект
ЗПР 157	Индивидуальное жилищное строительство	157	Индивидуальный жилой дом	160,6	2	321,2	проект
ЗПР 158	Индивидуальное жилищное строительство	158	Индивидуальный жилой дом	159,6	2	319,2	проект
ЗПР 159	Индивидуальное жилищное строительство	159	Индивидуальный жилой дом	158,6	2	317,2	проект
ЗПР 160	Индивидуальное жилищное строительство	160	Индивидуальный жилой дом	157,8	2	315,6	проект
ЗПР 161	Индивидуальное жилищное строительство	161	Индивидуальный жилой дом	156,8	2	313,6	проект
	ИТОГО			27793,4		54486,8	

**5. Характеристики необходимых для функционирования планируемых объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры**

Проектом планировки территории не предусматривается размещение объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры.

## II. Положения об очередности планируемого развития территории

Развитие территории, в том числе проектирование, строительство объектов капитального строительства и строительство необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной инфраструктур предусмотрено в **1 очередь строительства**.

Проектирование, строительство объектов капитального строительства, предусмотренных в первой очереди строительства, осуществляется поэтапно и включает в себя:

- Подготовку территории, в том числе:

расчистку территории;

вертикальную планировку.

- Проектирование и строительство следующих объектов капитального строительства:

№ ОКС по чертежу планировки	Наименование ОКС	Примечание
1	Магазин	проект
2	Индивидуальный жилой дом	проект
3	Индивидуальный жилой дом	проект
4	Индивидуальный жилой дом	проект
5	Индивидуальный жилой дом	проект
6	Индивидуальный жилой дом	проект
7	Индивидуальный жилой дом	проект
8	Индивидуальный жилой дом	проект
9	Индивидуальный жилой дом	проект
10	Индивидуальный жилой дом	проект
11	Индивидуальный жилой дом	проект
12	Индивидуальный жилой дом	проект
13	Индивидуальный жилой дом	проект

14	Индивидуальный жилой дом	проект
15	Индивидуальный жилой дом	проект
16	Индивидуальный жилой дом	проект
17	Индивидуальный жилой дом	проект
18	Индивидуальный жилой дом	проект
19	Индивидуальный жилой дом	проект
20	Индивидуальный жилой дом	проект
21	Индивидуальный жилой дом	проект
22	Индивидуальный жилой дом	проект
23	Индивидуальный жилой дом	проект
24	Индивидуальный жилой дом	проект
25	Индивидуальный жилой дом	проект
26	Индивидуальный жилой дом	проект
27	Индивидуальный жилой дом	проект
28	Индивидуальный жилой дом	проект





129	Индивидуальный жилой дом	проект
130	Индивидуальный жилой дом	проект
131	Индивидуальный жилой дом	проект
132	Индивидуальный жилой дом	проект
133	Индивидуальный жилой дом	проект
134	Индивидуальный жилой дом	проект
135	Индивидуальный жилой дом	проект
136	Индивидуальный жилой дом	проект
137	Индивидуальный жилой дом	проект
138	Индивидуальный жилой дом	проект
139	Индивидуальный жилой дом	проект
140	Индивидуальный жилой дом	проект
141	Индивидуальный жилой дом	проект
142	Индивидуальный жилой дом	проект
143	Индивидуальный жилой дом	проект
144	Индивидуальный жилой дом	проект
145	Индивидуальный жилой дом	проект

146	Индивидуальный жилой дом	проект
147	Индивидуальный жилой дом	проект
148	Индивидуальный жилой дом	проект
149	Индивидуальный жилой дом	проект
150	Индивидуальный жилой дом	проект
151	Индивидуальный жилой дом	проект
152	Индивидуальный жилой дом	проект
153	Индивидуальный жилой дом	проект
154	Индивидуальный жилой дом	проект
155	Индивидуальный жилой дом	проект
156	Индивидуальный жилой дом	проект
157	Индивидуальный жилой дом	проект
158	Индивидуальный жилой дом	проект
159	Индивидуальный жилой дом	проект
160	Индивидуальный жилой дом	проект
161	Индивидуальный жилой дом	проект

- Проектирование и строительство следующих объектов транспортной, инженерной инфраструктуры и благоустройства:

устройство внутриквартальных улиц местного значения;

устройство тротуаров;

устройство площадок общего пользования различного назначения;

устройство сетей водоснабжения, электроснабжения и газоснабжения;

благоустройство территории (устройство озеленения).