



**Документация по планировке территории (проекта
планировки территории, включая проект межевания
территории), в границах земельного участка с кадастровым
номером 52:55:0070005:5410, расположенной в западной части
с. Дивеево, Нижегородской области**

Том III

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ (ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ)

Нижний Новгород

2025г.



**Документация по планировке территории (проекта
планировки территории, включая проект межевания
территории), в границах земельного участка с кадастровым
номером 52:55:0070005:5410, расположенной в западной части
с. Дивеево, Нижегородской области**

Том III

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ (ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ)

Директор _____ Т.С. Никанова

Главный инженер _____ Ю.О. Королева

Нижний Новгород

2025 г.

Проект межевания территории в границах земельного участка с кадастровым номером 52:55:0070005:5410, расположенной в западной части с. Дивеево, Нижегородской области выполнен на основании постановления администрации Дивеевского муниципального округа Нижегородской области №593 от 21.05.2025 «О подготовке документации по планировке территории (проекта планировки территории, включая проект межевания территории), в границах земельного участка с кадастровым номером 52:55:0070005:5410, расположенной в западной части с. Дивеево, Нижегородской области» по заказу Болотнова Григория Валерьевича в целях установления границ земельных участков.

1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков.

Вид разрешенного использования образуемого земельного участка.

Проектом межевания предусматривается образование следующих земельных участков:

Условный номер образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, кв.м	Способ образования земельного участка
ЗУ1	Магазины	3364	Раздел земельного участка с к.н. 52:55:0070005:5410
ЗУ2	Для индивидуального жилищного строительства	1060	Раздел земельного участка с к.н. 52:55:0070005:5410
ЗУ3	Для индивидуального жилищного строительства	1060	Раздел земельного участка с к.н. 52:55:0070005:5410
ЗУ4	Для индивидуального жилищного строительства	1060	Раздел земельного участка с к.н. 52:55:0070005:5410
ЗУ5	Для индивидуального жилищного строительства	1060	Раздел земельного участка с к.н. 52:55:0070005:5410
ЗУ6	Для индивидуального жилищного строительства	1060	Раздел земельного участка с к.н. 52:55:0070005:5410
ЗУ7	Для индивидуального жилищного строительства	1060	Раздел земельного участка с к.н. 52:55:0070005:5410
ЗУ8	Для индивидуального жилищного строительства	811	Раздел земельного участка с к.н. 52:55:0070005:5410
ЗУ9	Для индивидуального жилищного строительства	811	Раздел земельного участка с к.н. 52:55:0070005:5410
ЗУ10	Для индивидуального жилищного строительства	811	Раздел земельного участка с к.н. 52:55:0070005:5410
ЗУ11	Для индивидуального жилищного строительства	811	Раздел земельного участка с к.н. 52:55:0070005:5410
ЗУ12	Для индивидуального жилищного строительства	811	Раздел земельного участка с к.н. 52:55:0070005:5410
ЗУ13	Для индивидуального жилищного строительства	811	Раздел земельного участка с к.н. 52:55:0070005:5410
ЗУ14	Для индивидуального жилищного строительства	811	Раздел земельного участка с к.н. 52:55:0070005:5410
ЗУ15	Для индивидуального жилищного строительства	811	Раздел земельного участка с к.н. 52:55:0070005:5410
ЗУ16	Для индивидуального жилищного строительства	690	Раздел земельного участка с к.н. 52:55:0070005:5410
ЗУ17	Для индивидуального жилищного строительства	754	Раздел земельного участка с к.н. 52:55:0070005:5410
ЗУ18	Для индивидуального жилищного строительства	785	Раздел земельного участка с к.н. 52:55:0070005:5410

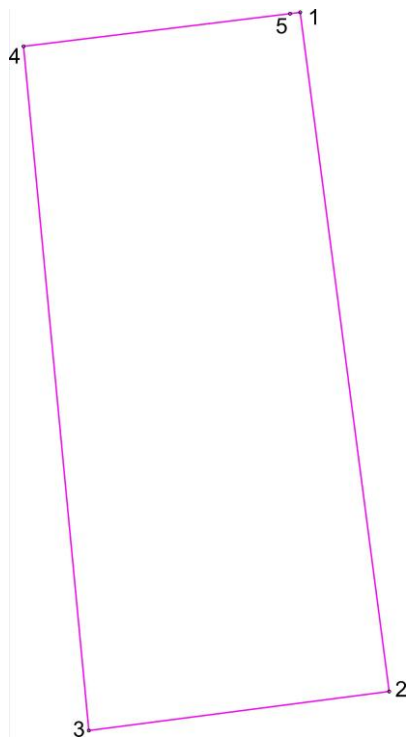
ЗУ163	Предоставление коммунальных услуг	104	Раздел земельного участка с к.н. 52:55:0070005:5410
ЗУ164	Благоустройство территории	1429	Раздел земельного участка с к.н. 52:55:0070005:5410
ЗУ165	Улично-дорожная сеть	48103	Раздел земельного участка с к.н. 52:55:0070005:5410

2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Проектом межевания предусмотрено образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

Условный номер образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, кв.м	Способ образования земельного участка
ЗУ164	Благоустройство территории	1429	Раздел земельного участка с к.н. 52:55:0070005:5410
ЗУ165	Улично-дорожная сеть	48103	Раздел земельного участка с к.н. 52:55:0070005:5410

3. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат.



Перечень координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания (система координат – МСК-52):

Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	Y
1	388179.36	2163871.91
2	387521.59	2163957.82
3	387483.73	2163667.89
4	388146.37	2163604.80
5	388178.01	2163862.14
1	388179.36	2163871.91