



**Министерство
градостроительной деятельности и развития агломераций
Нижегородской области**

ПРИКАЗ

12 декабря 2025 г.

№ 04-02-01/12

г. Нижний Новгород

**О подготовке предложений о внесении
изменений в генеральный план
Дивеевского муниципального округа
Нижегородской области, утвержденный
приказом министерства градостроительной
деятельности и развития агломераций
Нижегородской области
от 17 февраля 2025 г. № 04-01-01/1**

В соответствии со статьями 8², 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 1 части 4² статьи 2 Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», пунктом 3.1.8 Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 16 апреля 2020 г. № 308, на основании протокола заседания комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки Нижегородской области и иным вопросам землепользования и застройки Нижегородской области от 14 ноября 2025 г. № 161

приказываю:

1. Принять решение о подготовке предложений о внесении изменений в генеральный план Дивеевского муниципального округа Нижегородской области, утвержденный приказом министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 17 февраля 2025 г. № 04-01-01/1 (далее – Генеральный план Дивеевского муниципального округа), в части:

1.1. Изменения (частично) функциональной зоны «зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары)» на

зону «зона застройки индивидуальными жилыми домами» в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 52:55:0070005:2484 и 52:55:0070005:2485.

1.2. Изменения зоны «зона сельскохозяйственных угодий» на зону «зона рекреационного назначения» в отношении земельного участка с кадастровым номером 52:55:0100010:1283, расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, район Дивеевский.

2. Государственному бюджетному учреждению Нижегородской области «Институт развития агломерации Нижегородской области» обеспечить подготовку проекта о внесении изменений в Генеральный план Дивеевского муниципального округа в порядке, установленном статьей 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, и направить подготовленный проект о внесении изменений в Генеральный план Дивеевского муниципального округа в министерство градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области.

3. Рекомендовать главе местного самоуправления Дивеевского муниципального округа Нижегородской области:

3.1. Обеспечить опубликование настоящего приказа в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации.

3.2. Обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте администрации Дивеевского муниципального округа Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Настоящий приказ подлежит размещению на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания.

Министр



Д.Д.Шунаева