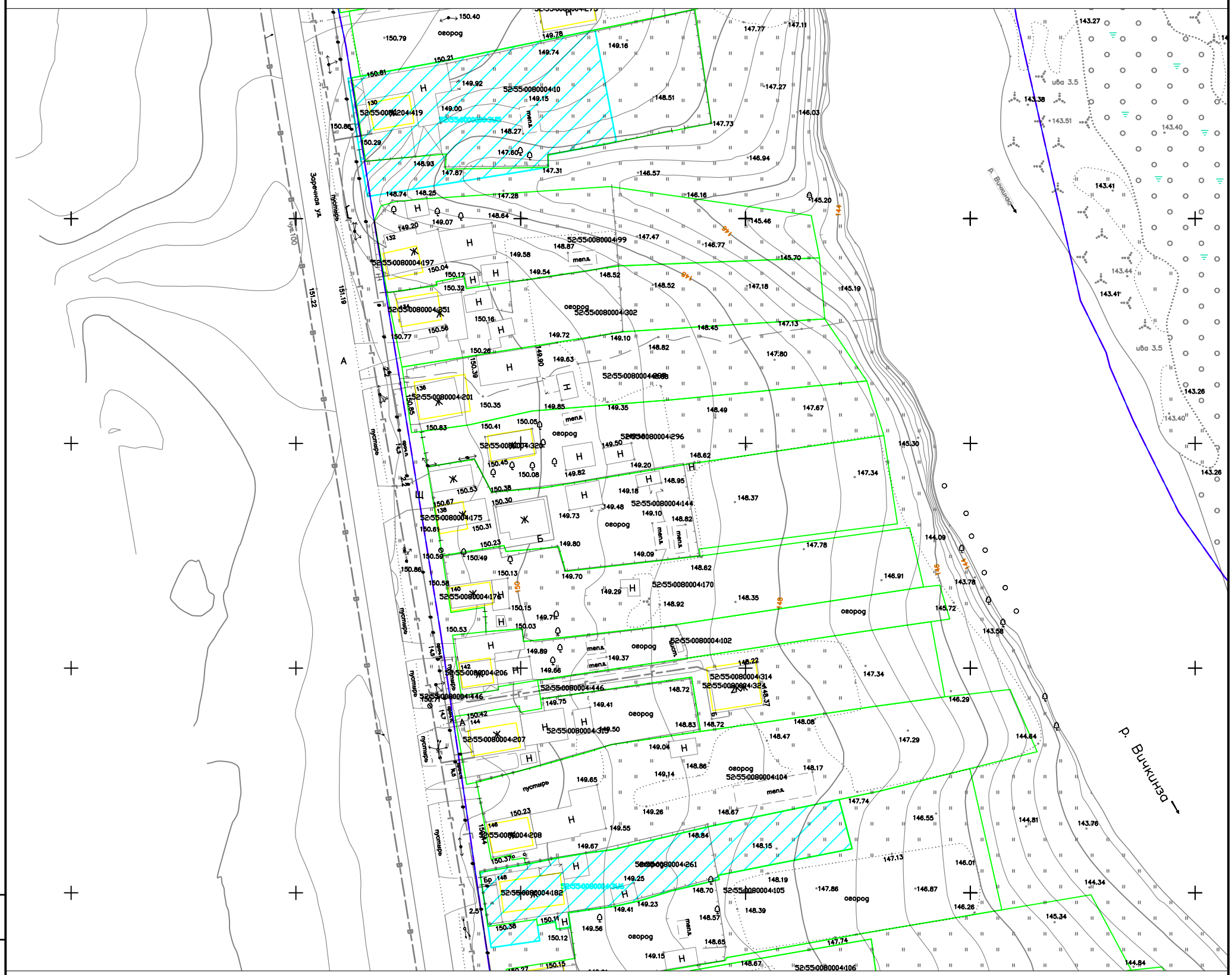
ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

I. Экспликация образуемого земельного участка: 52:55:0000000:ЗУ5;
площадь образуемого земельного участка: 1500 кв. м.;
местоположение земельного участка: Российская Федерация, Нижегородская область, муниципальный округ Дивеевский, с Дивеево, ул Заречная;
категория земель - земли населенных пунктов;
вид разрешенного использования - для ведения личного подсобного хозяйства;
участок образован в результате перераспределения земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности до разграничения, и земельного участка с кадастровым номером 52:55:0080004:10.

II. Экспликация образуемого земельного участка: 52:55:0080004:ЗУ6;
площадь образуемого земельного участка: 1045 кв. м.;
местоположение земельного участка: Российская Федерация, Нижегородская область, муниципальный округ Дивеевский, с Дивеево, ул Заречная;
категория земель - земли населенных пунктов;
вид разрешенного использования - для ведения личного подсобного хозяйства;
участок образован в результате перераспределения земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности до разграничения, и земельного участка с кадастровым номером 52:55:0080004:261.



В соответствии с генеральным планом Дивеевского муниципального округа Нижегородской области применительно к населенным пунктам, входящим в состав административно-территориального образования Дивеевский сельсовет, входящего в состав Дивеевского муниципального округа Нижегородской области, и территории Дивеевского муниципального округа Нижегородской области за границами этих населенных пунктов, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 30.06.2022 №485, территория разработки документации расположена в границах функциональных зон:

- жилая зона.

В соответствии с правилами землепользования и застройки Дивеевского муниципального округа Нижегородской области применительно к населенным пунктам, входящим в состав административно-территориального образования Дивеевский сельсовет, входящего в состав Дивеевского муниципального округа Нижегородской области, и территории Дивеевского муниципального округа Нижегородской области за границами этих населенных пунктов, утвержденных постановлением администрации Дивеевского муниципального округа Нижегородской области от 30.06.2022 №875, территория проектирования расположена в границах территориальной зоны:

- Ж-1 Зона застройки индивидуальными жилыми домами.

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- граница образуемого земельного участка
- 52:55:0080004:ЗУ6 – обозначение образуемого земельного участка
- границы земельных участков по сведениям ЕГРН
- границы ОКС по сведениям ЕГРН
- границы кадастровых кварталов
- граница разработки проекта межевания

Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата
ГИП.					
Рук. группы		Балабин П. А.			13.12
Проверил					
Выполнил		Кондратьев Д. А.			13.12

6-24/ПМТ

Министерство имущественных и земельных отношений Нижегородской области
Государственное бюджетное учреждение Нижегородской области
"Кадастровая оценка"

Проект внесения изменений в проект межевания территории в границах кадастрового квартала 52:55:0080004 с. Дивеево Нижегородской области, утвержденного постановлением администрации Дивеевского муниципального округа Нижегородской области от 07.12.2021 №1546

Масштаб	Лист	Листов
1:1000	1	1

ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

2024 год

Согласовано

Взам. инв. N

Подл. и дата

Инв. N подл.

Гл. спец.